

Comune di Rometta

Provincia di Messina

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**COPIA
N.81 del 28/11/2013**

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO DEFINITIVO DEI "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN'IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI ROMETTA SITO IN C/DA GIAMPAOLO E FACENTE PARTE DEL COMPLESSO EDILIZIO "LA NORIA", PALAZZINA "M", PIANO TERRA, IDENTIFICATO CATASTALMENTE AL FOGLIO DI MAPPA N.1, PARTICELLA 2677 SUB.1, E DEGUAMENTO A STRUTTURA RICETTIVA PER FINALITA' A CARATTERE SOCIALE"

L'anno duemilatredici addi ventotto del mese di novembre alle ore 19:30, nella Delegazione Municipale di Rometta Marea, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Dott. Roberto Abbadessa la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Comunale Dott. Maurizio Casale.

Intervengono i Signori:

Nominativo	Titolo	Presente/Assente
ABBADESSA ROBERTO	Sindaco	presente
MAGAZU' ALBERTO	Vice sindaco	presente
CATANZARO MARIA	Assessore	presente
SESTA VALENTINO	Assessore	assente
BORGHETTI ANTONIO	Assessore	assente

PRESENTI: 3

ASSENTI: 2

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare la proposta sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'unita proposta n. 108 del 28 novembre 2013 e, dato atto che la stessa ha ottenuto i prescritti pareri siccome espressi in calce alla medesima e nelle date ivi indicate, ed è oggetto di esame ed approvazione da parte di questa Giunta.

Visto lo Statuto comunale.

Visto l'Ord.to Amm.vo EE.LL. vigente in Sicilia.

Con voti favorevoli ed unanimi espressi in forma palese per appello nominale.

DELIBERA

1. Approvare la proposta in esame quale parte integrante e sostanziale del presente atto, e per l'effetto:
2. Approvare in linea amministrativa, il progetto definitivo relativo ai "lavori di ristrutturazione di un'immobile di proprietà del Comune di Rometta, sito in c/da Giampaolo e facente parte del complesso edilizio "La Noria", palazzina "M", piano terra, identificato catastalmente al foglio di mappa n.1, particella 2677 sub.1, e adeguamento a struttura ricettiva per finalità a carattere sociale", redatto dall'ing. Nicolò Cannata in data 27.11.2013 per l'importo complessivo di euro 100.000,00 secondo il quadro economico dallo stesso risultante, e di seguiti riportato:

Importo dei lavori a base d'asta incluso oneri		81095,08
somme a disposizione dell'Amministrazione		
a) IVA al 10%	8109,51	
b) spese incentivo art.92 comma 5 del D.Leg.vo 163/2006	1621,90	
c) competenze tecniche compreso oneri pari al 6,4%	5197,41	
d) IVA al 22% di c)	1143,43	
e) Oneri di cui al comma 7-bis dell'art.92 del D.Leg.vo 163/2006	500,00	
f) Oneri di conferimento in discarica	1000,00	
h) per imprevisti pari a 1,64%	1332,67	
	18904,92	18904,92
	importo complessivo	100000,00

3. Dare atto che l'intero importo dell'opera, pari ad euro 100.000,00, è finanziabile in base al bando approvato con Decreto Assessoriale del 10.06.2013 e pubblicato sulla GURS n.29, parte I^, del 21.06.2013;

A questo punto il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata esecutività della deliberazione testè approvata.

LA GIUNTA COMUNALE

Con separata votazione resa all'unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese e per appello nominale dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva



Comune di Rometta

Provincia di Messina

AREA SERVIZI AMBIENTE TERRITORIO INFRASTRUTTURE – AREA SERVIZI
AMBIENTE TERRITORIO INFRASTRUTTURE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N 108 DEL 28/11/2013

Oggetto :

APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO DEFINITIVO DEI “LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN’IMMOBILE DI PROPRIETA’ DEL COMUNE DI ROMETTA SITO IN C/DA GIAMPAOLO E FACENTE PARTE DEL COMPLESSO EDILIZIO “LA NORIA”, PALAZZINA “M”, PIANO TERRA, IDENTIFICATO CATASTALMENTE AL FOGLIO DI MAPPA N.1, PARTICELLA 2677 SUB.1, E DEGUAMENTO A STRUTTURA RICETTIVA PER FINALITA’ A CARATTERE SOCIALE”

Testo Proposta:

Visto il Decreto 10 Giugno 2013 dell’Assessorato della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, pubblicato sulla GURS n.29, parte I^ del 21.06.2013 con il quale è stato approvato l’avviso pubblico per la presentazione di progetti per la riqualificazione e riconversione dei beni confiscati alla criminalità organizzata nei centri urbani ed aree marginali, con lo scopo di garantire una risposta concreta al fabbisogno del territorio attraverso la restituzione alla collettività di beni frutto dei proventi di attività illecite e contribuendo, in tal modo, a rafforzare la percezione dell’equità e la fiducia nelle istituzioni, con evidenti ricadute positive in termini di sicurezza, legalità e sviluppo sociale ed economico;

Rilevato che il P.O. FERS 2007/2013, ha previsto tra l’altro, l’inserimento in asse VI “Sviluppo urbano sostenibile”, dell’obiettivo operativo 6.3.2 “Migliorare la qualità della vitae favorire la riduzione della marginalità sociale attraverso la riqualificazione e riconversione dei beni confiscati alla criminalità organizzata nei centri urbani e aree marginali”, assegnando una somma complessiva pari a €.15.101.948,00;

Visto il Decreto di destinazione prot. n. 24841 del 17 ottobre 2013 con il quale è stato trasferito, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al patrimonio indisponibile del Comune di Rometta, il bene in oggetto e vista la delibera di Giunta Comunale n.71 del 24.10.2013 di presa d’atto del suddetto decreto;

Visto il progetto definitivo dei “*lavori di ristrutturazione di un’immobile di proprietà del Comune di Rometta, sito in c/da Giampaolo e facente parte del complesso edilizio “La Noria”, palazzina “M”, piano terra, identificato catastalmente al foglio di mappa n.1, particella 2677 sub.1, e adeguamento a struttura ricettiva per finalità a carattere sociale*” redatto dall’ing. Nicolò Cannata in data 25.11.2013, dell’importo complessivo pari a euro 100.000,00;

Considerato che l'art.7 del citato decreto 10.06.2013 "entità del finanziamento" ammette a finanziamento i progetti il cui importo complessivo non superi i 350.000,00, pena l'esclusione dalla partecipazione;

Considerato inoltre che l'intervento è rispondente alle finalità di valorizzazione dell'unità immobiliare in oggetto, sono rispondenti ai requisiti richiesti dal bando;

Acquisito il parere di merito tecnico favorevole a condizione, espresso in data 28.11.2013 dal responsabile unico del procedimento nominato ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 come recepito in Sicilia dalla L.R. 12/2011;

Esaminato il progetto definitivo e riconosciute le previsioni progettuali idonee ed adeguate alle finalità che l'Amministrazione comunale intende conseguire.

Preso atto che essendo l'importo complessivo del progetto pari a €.100.000,00, non necessita il suo inserimento nel Piano Triennale delle OO.PP., ai sensi e per gli effetti del comma 6 dell'art.14 della legge regionale 12/2011;

Vista la L.R. 12.07.2011, n. 12;

Visto il D.Lgs. 163/2006;

Visto il D.P.R. 207/2010;

Visto il Decreto Assessoriale n.13 del 31.01.2012;

Vista la Legge 142/90, come recepita in Sicilia;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto l'O.R.A.EE.LL.

PROPONE

1. La superiore premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Approvare in linea amministrativa, il progetto definitivo relativo ai "lavori di ristrutturazione di un'immobile di proprietà del Comune di Rometta, sito in c/da Giampaolo e facente parte del complesso edilizio "La Noria", palazzina "M", piano terra, identificato catastalmente al foglio di mappa n.1, particella 2677 sub.1, e adeguamento a struttura ricettiva per finalità a carattere sociale", redatto dall'ing. Nicolò Cannata in data 25.11.2013 per l'importo complessivo di euro 100.000,00 secondo il quadro economico dallo stesso risultante, e di seguiti riportato:

importo dei lavori a base d'asta incluso oneri		81095,08
somme a disposizione dell'Amministrazione		
a) IVA al 10%	8109,51	
b) spese incentivo art.92 comma 5 del D.Leg.vo 163/2006	1621,90	
c) competenze tecniche compreso oneri pari al 6,4%	5197,41	
d) IVA al 22% di c)	1143,43	
e) Oneri di cui al comma 7-bis dell'art.92 del D.Leg.vo 163/2006	500,00	
f) Oneri di conferimento in discarica	1000,00	
h) per imprevisti pari a 1,64%	1332,67	
	18904,92	18904,92
	importo complessivo	100000,00

3. Dare atto che l'intero importo dell'opera, pari ad euro 100.000,00, è finanziabile in base al bando approvato con Decreto Assessoriale del 10.06.2013 e pubblicato sulla GURS n.29, parte I^, del 21.06.2013;
4. Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91 e s.m.i. considerata l'urgenza di rispettare i termini di presentazione dell'istanza di finanziamento previsti al 30.11.2013 dall'art.5 del decreto 10.06.2013 di approvazione dell'avviso pubblico.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Nicolò Cannata



IL PROPONENTE

L'assessore Competente
Dott.ssa Maria Catanzaro

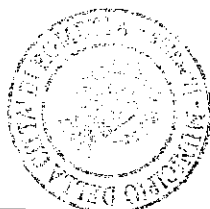
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto : APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO DEFINITIVO DEI "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN'IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI ROMETTA SITO IN C/DA GIAMPAOLO E FACENTE PARTE DEL COMPLESSO EDILIZIO "LA NORIA", PALAZZINA "M", PIANO TERRA, IDENTIFICATO CATASTALMENTE AL FOGLIO DI MAPPA N.1, PARTICELLA 2677 SUB.1, E DEGUAMENTO A STRUTTURA RICETTIVA PER FINALITA' A CARATTERE SOCIALE"

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Rometta, li 28/11/2013



Il Responsabile dell'Area
Ing. Nicolò Cannata

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

IL PRESIDENTE
F.to Dott. Roberto Abbadessa

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to Geom. Alberto Magazù

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Maurizio Casale

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Rometta li, 10/12/2013



Il Segretario Comunale
Dott. Maurizio Casale

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

CHE la presente deliberazione, ai sensi della Legge Regionale 3 dicembre 1991, n. 44:

- Con lettera n. _____ del _____ è stata trasmessa ai Capigruppo consiliari ex art. 15 commi 3 e 4;
- Non è soggetta al controllo preventivo di legittimità ai sensi della Legge n. 55/90, art. 16 comma 1 bis;
- Sarà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 10/12/2013, come prescritto dall'art. 11, comma 1, L.R. n. 44/91. Registro Pubblicazioni n. ____;
- E' divenuta esecutiva il 28/12/2013;
- E' stata dichiarata immediatamente esecutiva;
- E' stata trasmessa all'Area S.A.T.I. il 29/11/2013 per l'esecuzione.

Rometta li 29/11/2013

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Maurizio Casale