



Comune di Rometta

Provincia di Messina

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA
N.71 del 24/10/2013

OGGETTO: PRESA D'ATTO TRASMISSIONE DECRETO DESTINAZIONE BENE IMMOBILE CONFISCATO ALLA MAFIA.

L'anno duemilatredecim addi ventiquattro del mese di ottobre alle ore 18:00, nella Delegazione Municipale di Rometta Marea, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Dott. Roberto Abbadessa la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Comunale Dott. Maurizio Casale.

Intervengono i Signori:

Nominativo	Titolo	Presente/Assente
ABBADESSA ROBERTO	Sindaco	presente
MAGAZU' ALBERTO	Vice sindaco	assente
CATANZARO MARIA	Assessore	presente
SESTA VALENTINO	Assessore	assente
BORGHETTI ANTONIO	Assessore	presente

PRESENTI: 3

ASSENTI: 2

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare la proposta sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'unità proposta n. 93 del 22 ottobre 2013 e, dato atto che la stessa ha ottenuto i prescritti pareri siccome espressi in calce alla medesima e nelle date ivi indicate, ed è oggetto di esame ed approvazione da parte di questa Giunta.

Visto lo Statuto comunale.

Visto l'Ord.to Amm.vo EE.LL. vigente in Sicilia.

Con voti favorevoli ed unanimi espressi in forma palese per appello nominale.

DELIBERA

1. Approvare la proposta in esame quale parte integrante e sostanziale del presente atto, e per l'effetto;
2. Prendere atto del Decreto di destinazione prot. n. 24841 del 17 ottobre 2013 con il quale è trasferito nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al patrimonio indisponibile del Comune di Rometta;
3. Acquisire al patrimonio indisponibile del Comune di Rometta l'Immobile di cui al Decreto, sito in Rometta Marea, contrada Giampaolo o Vena, facente parte del complesso edilizio "La Noira", Pal. M;
4. Dare atto che l'immobile di cui al punto precedente sarà adibito, conformemente a quanto previsto nel decreto stesso, per finalità sociali e, in particolare, per essere destinato a consultorio familiare o similare;
5. Incaricare il responsabile ASATI di mettere in atto tutte le procedure per detta acquisizione e la destinazione d'uso dell'immobile stesso, nonché tutti gli atti necessari per la partecipazione al bando di finanziamento di cui al GURS parte I n. 29 del 21 giugno 2013.



Comune di Rometta

Provincia di Messina

AREA SERVIZI AMBIENTE TERRITORIO INFRASTRUTTURE – SERVIZIO PATRIMONIO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N 93 DEL 22/10/2013

Oggetto :

PRESA D'ATTO TRASMISSIONE DECRETO DESTINAZIONE BENE IMMOBILE CONFISCATO ALLA MAFIA.

Testo Proposta:

Premesso che l'Agencia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, con nota assunta al protocollo n. 13095 del 17 ottobre 2013, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, ha trasmesso il Decreto n. 24841 del 17 ottobre 2013 con cui viene revocato il decreto di destinazione n. 41003 e contestualmente viene disposto che l'immobile sito in Rometta Marea, contrada Giampaolo o Vena, facente parte del complesso edilizio "La Noira", Pal. M, è trasferito nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al patrimonio indisponibile del comune di Rometta per finalità socialità sociali e, in particolare, per essere destinato a consultorio familiare o similare;

Considerato che nella nota anzidetta è stata disposta la consegna all'agenzia nazionale che provvederà a formalizzare il trasferimento del bene al comune di Rometta con appositi atto;

Ritenuto di prendere atto del decreto sopra esposto, provvedendo alla ricezione dell'immobile nel patrimonio indisponibile del comune, nonché a dare tutte le disposizioni necessarie ai responsabili per l'effettiva presa in carico del bene in oggetto e per la destinazione d'uso prevista dal Decreto stesso e dalla legge;

Visto il Decreto Lgs. n. 159 del 6 settembre 2011 come modificato dalla legge 24.12.2012 n. 228 ed in particolare: art. 110, art. 47 e l'art. 48 comma 3 lett. C;

Visto il Decreto del 10 Giugno 2013, pubblicato sulla GURS parte I n. 29 del 21 giugno 2013 con il quale si dà avviso pubblico per la presentazione di progetti per la riqualificazione e riconversione dei beni confiscati alla criminalità organizzata nei centri urbani e aree marginali.

Visto lo Statuto Comunale.

Visto l'O.R.A.EE.LL.

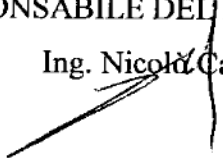
PROPONE

1. La superiore premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Prendere atto del Decreto di destinazione prot. n. 24841 del 17 ottobre 2013 con il quale è trasferito nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al patrimonio indisponibile del Comune di Rometta;

3. Acquisire al patrimonio indisponibile del Comune di Rometta l'Immobile di cui al Decreto, sito in Rometta Marea, contrada Giampaolo o Vena, facente parte del complesso edilizio "La Noira", Pal. M;
4. Dare atto che l'immobile di cui al punto precedente sarà adibito, conformemente a quanto previsto nel decreto stesso, per finalità sociali e, in particolare, per essere destinato a consultorio familiare o similare;
5. Incaricare il responsabile ASATI di mettere in atto tutte le procedure per detta acquisizione e la destinazione d'uso dell'immobile stesso, nonché tutti gli atti necessari per la partecipazione al bando di finanziamento di cui al GURS parte I n. 29 del 21 giugno 2013.

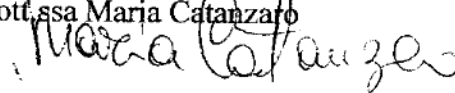
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Nicolò Cannata



IL PROPONENTE

L'Assessore competente
Dott.ssa Maria Catanzaro



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto : PRESA D'ATTO TRASMISSIONE DECRETO DESTINAZIONE BENE IMMOBILE CONFISCATO ALLA MAFIA.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Rometta, li 24/10/2013

Il Responsabile dell'Area
Ing. ~~Nicola Cannata~~



AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

Racc. A/R Al Comune di ROMETTA
Piazza Margherita
98043 ROMETTA
- alla c.a della Dott.ssa Maria Catanzaro -
m.catanzaro@comune.rometta.me.it

All'Agenzia del Demanio
Direzione Regionale Sicilia
Piazza Marina, Salita Intendenza n. 2
90133 PALERMO
dre.sicilia@agenziademanio.it

E, per conoscenza:

Prefettura di Messina
Responsabile del Nucleo di Supporto
- alla c.a. della Dott.ssa Adele Maio)
protocollo.prefme@pec.interno.it

13095

In copia originale solo all'Ente destinatario

Oggetto: D. Lgs. del 6 settembre 2011, n. 159. Confisca dei beni in danno di **SETTINERI** Vincenza, nata a Roccalumera il 1 gennaio 1928. *Immobile sito in Rometta Marea, contrada Giampaolo o Vena, facente parte del complesso edilizio La Noira, pal. M, posto al piano terra, l'elevazione fuori terra composto da 4 vani e di accessori, con annesso terreno circostante e posto macchina, riportato nel N.C.E.U. al foglio 1, particella 2677 sub1" (k_bene 2525).* **Trasmissione decreto di destinazione.**

Si trasmettono al Comune in indirizzo n. 2 copie del decreto con il quale, ai sensi dell'articolo 47, comma 1 e dell'art. 48 comma 3 lettera c) del D.Lgs. n. 159 del 6 settembre 2011, è stato disposto il trasferimento del bene in oggetto al patrimonio indisponibile di codesto Comune per le finalità ivi indicate.

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via dei Prefetti n. 22 - 00186 Roma Tel. +39 06 68410001 - Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989617 - Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1- Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 081 442190- Fax +39 081 4421920-21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it



AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

Ai sensi dell'art. 112, comma 4, lett. g) e h) del D. Lgs. n. 159 del 6 settembre 2011, codesto Ente vorrà aggiornare questa Agenzia Nazionale in ordine ad ogni variazione sopravvenuta circa le finalità per le quali il bene è assegnato ed in ordine alla gestione dello stesso.

L'Agenzia del Demanio, come da accordi intercorsi per le vie brevi, consegnerà il bene in questione a personale di questa Agenzia Nazionale in data 5 novembre p.v., salvo diversa esigenza che verrà debitamente rappresentata.

Questa Agenzia Nazionale provvederà a formalizzare il trasferimento dell'immobile all'Ente in indirizzo con la redazione di apposito atto.

La consegna del bene in oggetto, verrà eseguita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e codesto Comune provvederà alle prescritte trascrizioni di legge, facendosi carico di ogni onere gravante sullo stesso, liberando questa Agenzia Nazionale da ogni responsabilità.

Reggio Calabria, data del protocollo



IL DIRIGENTE
(Lagatta)



AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159, come modificato dalla Legge 24.12.2012 n. 228 recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato.(Legge di stabilità 2013)" e, in particolare:

- l'articolo 110, il quale statuisce i compiti attribuiti all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;
- l'articolo 47, il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio direttivo dell'Agenzia Nazionale;
- l'articolo 48, comma 3, lettera c), il quale prevede che i beni immobili sono trasferiti per finalità istituzionali o sociali, in via prioritaria, al patrimonio del Comune ove l'immobile è sito, ovvero al patrimonio della Provincia o della Regione;

VISTO il decreto n. 223/93 M.P. - n. 42/94 M.P. n. 176/95 Cron. Emesso in data 03 Novembre 1995- 13 Novembre 1995 dal Tribunale di Messina - Sezione Misure di Prevenzione, parzialmente confermato con decreto della Corte d' Appello di Messina n. 36/86 R.G. M.P. n. 56/96 decreto in data 3 Novembre 1996 - 14 Dicembre 1996 e divenuto definitivo in data 04 Novembre 1997 a seguito di sentenza della Corte di Cassazione, con il quale è stata disposta in danno di **SETTINERI Vincenza**, nata a Roccalumera il 01 gennaio 1928, la confisca, tra l'altro, del seguente bene: "*Immobile sito in Rometta Marea, contrada Giampaolo o Vena, facente parte del complesso edilizio La Noira, pal. M, posto al piano terra, l' elevazione fuori terra composto da 4 vani ed accessori, con annesso terreno circostante e posto macchina, riportato nel N.C.E.U. al foglio 1, particella 2677 sub1" (k_bene 2525)*

TENUTO CONTO che con provvedimento del 12 Giugno 2000, l'immobile di cui trattasi è stato mantenuto al patrimonio dello Stato per essere destinato quale alloggio di servizio per il personale dell'Arma dei Carabinieri di Rometta e che con nota del 20 settembre 2012, il Comando Generale dell'Arma ha chiesto di voler avviare le procedure per la restituzione del bene, non essendo più di loro interesse;

Viale Amendola is. 26 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via dei Preletti n. 22 - 00186 Roma Tel. +39 06 68410001 - Fax +39 06 68410030
Via Vano'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989617 - Fax +39 091 6989640
Via Moscovia n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265335505 - Fax +39 02 65335520
Via Concettio Muzii, 1- Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 081 442190- Fax +39 081 4421920-21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it

ANBSC - PROT. INTERNO N. 0024841 DEL 17/10/2013



AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

CONSIDERATO che l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia, con nota prot. n. 16627 del 15 luglio 2013, nel valutare le necessità logistiche di altre amministrazioni dello Stato, ha comunicato che il cespite in questione non può essere utilizzato per alcuna finalità di tipo governativo;

VISTA la nota del 16 Aprile 2013, con la quale il Comune di Rometta ha manifestato la volontà di acquisire l'immobile per finalità di carattere sociale e, in particolare, per utilizzarlo quale consultorio familiare o similare;

PRESO ATTO che nella riunione del 26 settembre 2013, il Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale ha deliberato all'unanimità di procedere alla revoca del precedente decreto ed alla destinazione del bene in argomento al Comune di Rometta per finalità sociali;

DECRETA

- Il decreto di destinazione n. 41003 emesso il 12 giugno 2000 dal Ministero delle Finanze-Dipartimento del Territorio – Direzione Centrale del Demanio è revocato;
- L'immobile sito in Rometta Marea, contrada Giampaolo o Vena, facente parte del complesso edilizio La Noira, pal. M, meglio in epigrafe descritto, riportato nel N.C.E.U. al foglio 1, particella 2677 sub 1 (k_bene 2525), è trasferito nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al patrimonio indisponibile del Comune di Rometta per finalità sociali e, in particolare, per essere destinato a consultorio familiare o similare.

Il presente atto avrà efficacia dalla data di notifica all'Ufficio destinatario.

Reggio Calabria, data del protocollo

IL DIRETTORE
(Caruso)

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

IL PRESIDENTE
F.to Dott. Roberto Abbadessa

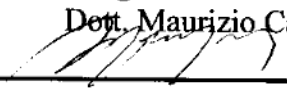
L'ASSESSORE ANZIANO
F.to Dott.ssa Maria Catanzaro

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Maurizio Casale

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Rometta li, 04/11/2013

Il Segretario Comunale
Dott. Maurizio Casale



Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

CHE la presente deliberazione, ai sensi della Legge Regionale 3 dicembre 1991, n. 44:

- Con lettera n. _____ del _____ è stata trasmessa ai Capigruppo consiliari ex art. 15 commi 3 e 4;
- Non è soggetta al controllo preventivo di legittimità ai sensi della Legge n. 55/90, art. 16 comma 1 bis;
- Sarà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 28/10/2013, come prescritto dall'art. 11, comma 1, L.R. n. 44/91. Registro Pubblicazioni n. _____;
- E' divenuta esecutiva il 24/10/2013;
- E' stata dichiarata immediatamente esecutiva;
- E' stata trasmessa all'Area S.A.T.I. il 28/10/2013 per l'esecuzione.

Rometta li 28/10/2013

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Maurizio Casale